

REZERVOVANÉ Rozostavaný RD v blízkom centre Trnavy, Kozácka



328 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Kozácka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Plocha pozemku:	436 m ²	Rok výstavby:	2025
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	162 m ²
Úžitková plocha:	162 m ²	Pivnica plocha:	43 m ²
Zastavaná plocha:	160 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	162 m ²	Voda:	áno
Stav:	Vo výstavbe	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rich REALITY EXKLUZÍVNE - REZERVOVANÉ - ponúka na predaj rozostavaný rodinný dom vo vyhladáanej lokalite mesta Trnava na Kozáckej ulici. Ak hľadáte rodinný dom, ktorý si môžete dokončiť a zariadiť podľa svojich predstáv prosím čítajte ďalej. Rodinný dom bol naprojektovaný tak aby spĺňal všetky požiadavky moderného bývania v meste. Jedná sa o 3 izbový, čiastočne podpivničený rodinný dom so samostatnou kuchyňou a terasou. Postavený je zo zateplenej 45 cm pálenej tehly a zastrešený valbovou strechou s pálenou strešnou krytinou TONDACH. Hlavná časť domu má monolitický železobetónový strop a v zadnej časti je trámový krov. Po ľavej strane domu je navrhnutý prístrešok, určený na parkovanie osobných áut. Nehnuteľnosť je napojená na vodu, elektrinu, plyn a odpad je možné napojiť na mestskú kanalizáciu. Pôdorys RD nájdete vo fotogalérii.

Podlahová plocha 1.NP a 1.PP : 162 m²

Úžitková plocha 1.PP (pivnica) : 43 m²

Úžitková plocha 1.NP: 119 m² + terasa 14,5 m² (prístupná z kuchyne aj z exteriéru)

Otvorený prístrešok za domom : 19 m²

Zastavaná plocha RD: 160 m²

V prípade vážneho záujmu nás neváhajte kontaktovať a radi Vám osobne podáme bližšie informácie a zabezpečíme obhliadku nehnuteľnosti.

Richard Stanislavský - majiteľ a konateľ Rich REALITY s.r.o. - tel: 0905 239 185



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Richard Stanislavský
+421905239185
rich@rich.sk

