

Dvojgeneračný 7 izbový dom v obci Zavar pri Trnave.



250 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Zavar
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Plocha pozemku:	533 m ²	Rok výstavby:	2004
Úžitková plocha:	240 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2015
Zastavaná plocha:	201 m ²	Rok kolaudácie:	2004
Podlahová plocha:	240 m ²	Celková plocha:	240 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet garáží:	1
Počet izieb:	7	Plocha garáže:	30 m ²
Terasa:	áno	Pivnica plocha:	1 m ²
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Zavar neďaleko Trnavy. Jedná sa o čiastočne podpivničený rodinný dom z r.2004 s obytným podkrovím, ktoré bolo zobytnené po r. 2015 a ešte nebolo obývané. Na prízemí sa nachádza: zádverie, schodisko do podkrovia, WC, chodba, jedáleň, kuchyňa, obývací izba so vstupom na terasu, 3 x izba, kúpeľňa, chodba do garáže, garáž 3,40 x 9 m.. Podkrovie obsahuje ďalšiu samostatnú bytovú jednotku kde sa nachádza 3 x izba, kuchynský kút, kúpeľňa, WC a šatník. Kúpeľňa, WC, šatník a kuchynský kút v podkroví je v nedokončenom stave kde treba dokončiť obklady a sanitu. Podkrovie je prístupné samostatným schodiskom zo vstupnej chodby, ale v prípade potreby je možné zhotovenie vchodových dverí aj priamo z ulice. Kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom v pivnici, ale je k dispozícii aj záložný kotol na tuhé palivo. Rodinný dom je svojim usporiadaním vhodný pre dvojgeneračné bývanie, alebo pre viacčlennú rodinu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Richard Stanislavský
+421905239185
rich@rich.sk

