Rich REALITY s.r.o.
Richard Stanislavský - majiteľ a konateľ

Štefánikova 125/35
917 01 Trnava, Slovakia
+421 905 239185
rich@rich.sk

Viac ako 25 rokov na trhu

Nadštandardný 4 izb.dom s garážou pri Trnave, obec Bohdanovce nad Trnavou.



Aktívne

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Trnava*
Obec:	*Bohdanovce nad Trnavou*
Ulica:	*Bohdanovce nad Trnavou*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*178 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*úplne prerobený*
Celková plocha:	*178 m^2*
Úžitková plocha:	*178 m^2*
Plocha pozemku:	*427 m^2*
Počet podlaží:	*2*
Počet izieb:	*4*
Kúpeľňa:	*vaňa a sprchovací kút*
Počet kúpeľní:	*2*
Energetický certifikát:	*A*
Klimatizácia:	*áno*
El. napätie:	*230V*
Parkovanie:	*vlastné vyhradené*
Krb:	*áno*
Zariadenie:	*zariadený*
Garáž:	*áno*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Plyn:	*áno*
Internet:	*áno - káblový rozvod*
Zateplený objekt:	*áno*
Terasa:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo výhradnom zastúpení Vám ponúkame neďaleko Trnavy v Bohdanovciach nad Trnavou rodinný dom, ktorý prekvapí veľkoryso prevedenou rekonštrukciou s dôrazom na moderný dizajn interiéru. Srdcom domu je priestranná kuchyňa s veľkým jedálenským stolom z mas.dreva a kuchynskou linkou zn.SÝKORA so zabudovanými spotrebičmi a mini vinotékou. Z kuchyne je priamy prístup na zastrešenú terasu s vonkajším krbom a pekným výhľadom na okrasnú záhradu o výmere 427 m2. Za kuchyňou sa nachádza obývacia izba s krbom, ktorá je veľmi pekne presvetlená strešnými oknami na elektrické ovládanie. jedná sa o el. ovládateľné strešné okná zn.VELUX s vonkajšími el.roletami. Ďalej

sa na prízemí nachádza izba s veľkou vstavanou skriňou a kúpeľňa s WC a sprchovým kútom. Na poschodí sa nachádzajú dve spálne, priestranná kúpelňa s voľne stojacou vaňou, 2 umyvadlami a WC, šatník a technická miestnosť s pračkou a plynovým kotlom.Rodinný dom je napojený na všetky IS a má podlahové kúrenie, 2 x klimatizáciu v podkroví, plávajúce podlahy, sádrové omietky, plastové okná s trojsklom, vonkajšie elektrické žaluzie, drevené int.dvere a zárubne, vstupné hliníkové dvere, zateplenie 10 cm polystyrénom. K dispozícii je garáž s automatickou bránou a udiareň. Na záhrade je zhotovený automatický zavlažovací systém. Tento nízkoenergetický rodinný dom s okrasnou záhradou je vhodný pre všetkých čo hľadajú pekné a kľudné bývanie neďaleko mesta za prijateľnú cenu.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Richard Stanislavský***
Telefón: ***+421905239185***
E-mail: ***rich@rich.sk***