Rich REALITY s.r.o.
Richard Stanislavský - majiteľ a konateľ

Štefánikova 125/35
917 01 Trnava, Slovakia
+421 905 239185
rich@rich.sk

Viac ako 25 rokov na trhu

# 2 izb.byt vo výbornej lokalite na sídl.Družba.



**Aktívne**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Trnavský kraj* |
| *Okres:* | *Trnava* |
| *Obec:* | *Trnava* |
| *Ulica:* | *Vladimíra Clementisa* |
| *Druh:* | *Byty* |
| *Typ bytu:* | *2-izbový byt* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | *48 $m^2$* |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Balkón:* | *nie* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Kúpeľňa:* | *sprchovací kút* |
| *Stav:* | *čiastočne prerobený* | *Výťah:* | *áno* |
| *Celková plocha:* | *48 $m^2$* | *Energetický certifikát:* | *A* |
| *Úžitková plocha:* | *48 $m^2$* | *Káblová televízia:* | *áno* |
| *Poschodie:* | *6* | *Zateplený objekt:* | *áno* |
| *Loggia:* | *nie* | *Pivnica:* | *áno* |
| *Počet izieb:* | *2* | *Pivnica plocha:* | *1.42 $m^2$* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Vo výhradnom zastúpení klienta ponúkame na predaj 2 izbový byt na ul. Vladimíra Clementisa-sídl.Družba. Bytový dom je zateplený a v jeho blízkosti sa nachádzajú obch.centrá KAUFLAND, LIDL, NAY a zdravotné stredisko POLIKLINIKA DRUŽBA. Byt sa nachádza na 6.posch./7. V byte sa nachádza obyvacia izba, kuchyňa, samostatné WC, kúpelňa so sprchovým kútom a spálňa. Izby sú neprechodné. V prípade investičnej kúpy a záujmu kupujúceho by momentálny osvedčený nájomca rád pokračoval v prenájme. AK nie, tak byt môže byť kúpou voľný.*






## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér:* ***Richard Stanislavský***
*Telefón:* ***+421905239185***
*E-mail:* ***rich@rich.sk***