

Veľký 3 izb.byť po kompletnej rekonštrukcii v blízkom centre pri žel.stanici.



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Ferka Urbánka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	77.93 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	nie
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	B
Celková plocha:	77.93 m ²	Klimatizácia:	áno
Úžitková plocha:	77.93 m ²	Zariadenie:	zariadený
Typ poschodia:	posledné poschodie	Materiál:	tehla
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno
Balkón:	áno	Pivnica plocha:	7.38 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Vo výhradnom zastúpení ponúkame tento veľmi pekne zrekonštruovaný a zariadený 3 izb.byť vo vyhľadávanej lokalite. Byť sa nachádza v blízkom centre mesta Trnava neďaleko železničnej a autobusovej stanice na ul. Ferka Urbánka. Celková podlahová plocha bytu a pivníc je 77,93 m² a z toho sú 2 murované väčšie pivnice 5,10 m² a 2,28 m². Pri kompletnej rekonštrukcii v r. 2014 bola robená nová elektroinštalácia, výmena rozvodov vody, plynu a kanalizácie, výmena bezpečnostných vchodových dverí, výmena interierových dverí a bezfalcových zárubní, výmena plastových okien so siečkami a žaluziami, zrealizovaný nový poter a laminátové podlahy a dlažby, vymenené nové radiátory, sádrové stierky, kompletne zrekonštruovaná a zväčšená kúpeľňa s vaňou, sprchovým kútom a WC, vymenený nový el. bojler na ohrev teplej vody, nová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, 2 x klimatizácia. Taktiež bytový dom prešiel v r. 2020 kompletnou revitalizáciou. Byť má

praktický francúzsky balkón a je na 2.posch. z dvoch, bez výťahu. Na streche bola realizovaná výmena krytiny sedlovej strechy. Byt je bez tíarch a s vybavením úveru Vám radi pomôžeme overeným hypotekárnym poradcom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Richard Stanislavský
+421905239185
rich@rich.sk

